

Hội Đồng Vaughan Council thông qua mức tăng 0% đối với thuế nhà đất

VAUGHAN, ON (24 tháng Hai, 2026) – Quyết định không tăng thuế nhà đất ở cấp địa phương, để cuộc sống trở nên dễ chịu hơn về mặt tài chính, ưu tiên an toàn cộng đồng và giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông. Đây là trọng tâm của [Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư từ năm 2027 đến năm 2030](#) của Thành Phố Vaughan, đã được Hội Đồng Vaughan thông qua trong cuộc họp Hội Đồng Đặc Biệt (Ngân Sách) vào ngày 24 tháng Hai.

Vaughan là khu đô thị duy nhất có đề xuất hoặc đã phê duyệt mức tăng thuế 0% trong Khu vực York và Vùng Đại Toronto (GTA). Có nghĩa là phần thuế nộp cho Thành Phố trong thuế nhà đất của quý vị sẽ không tăng trong năm nay.

Hóa đơn thuế nhà đất của quý vị sẽ có ba phần: Thành Phố Vaughan, Khu vực York, và hội đồng giáo dục địa phương (của Tỉnh Ontario, nhằm mục đích tài trợ giáo dục). Khu vực York và Tỉnh Ontario đã lần lượt đặt mức thuế nhà đất địa phương và giáo dục. Về mặt pháp lý, Thành Phố Vaughan được yêu cầu thu thuế thay cho Khu vực York và hội đồng giáo dục địa phương. Để tìm hiểu thêm về ngân sách của Khu vực York, xin truy cập yorkregion.ca/budget. Để tìm hiểu thêm về ngân sách của Tỉnh Ontario, xin truy cập ontario.ca/budget.

Đây là tất cả những thông tin quý vị cần biết về Ngân Sách của Thành Phố năm 2026:

Nguồn Ngân Sách Hoạt Động Dựa Trên Thuế Nhà Đất

Tổng ngân sách hoạt động dựa trên thuế nhà đất cho năm 2026 là \$434.4 triệu.

Ngân Sách Đầu Tư

Ngân sách đầu tư của năm 2026 là khoảng \$290.5 triệu, và ngân sách đầu tư từ năm 2027 tới năm 2030 là khoảng \$1.1 tỉ.

Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư Vốn từ năm 2027 đến năm 2030 bao gồm:

- **\$659.9 triệu cho các dự án đầu tư kiến thiết Đô thị**, xây dựng một thành phố tầm cỡ thế giới dựa trên các nguyên lý quy hoạch và thiết kế đô thị tốt nhất, thúc đẩy phúc lợi cộng đồng.
- **\$503.9 triệu cho các dự án đầu tư Giao Thông và Vận Tải**, nâng cao độ tin cậy và an toàn của mạng lưới đường bộ và cơ sở hạ tầng của Vaughan.
- **\$91.6 triệu cho các dự án đầu tư Bền Vững Môi Trường**, bảo vệ môi trường và thúc đẩy một tương lai bền vững thông qua các sáng kiến xã hội và kinh tế

- **\$53.6 triệu cho các dự án đầu tư nhằm mang lại Dịch Vụ Xuất Sắc và Tính Minh Bạch**, cung cấp các dịch vụ dành cho cư dân với chất lượng xuất sắc thông qua sự cải tiến, đổi mới liên tục, ra quyết định minh bạch và có trách nhiệm, quản lý tài chính đáng tin cậy, và quản lý và giao tiếp hiệu quả.
- **\$44.1 triệu cho các dự án đầu tư về An Toàn và Phúc Lợi Cộng Đồng**, góp phần nâng cao chất lượng cuộc sống tại Vaughan qua các cộng đồng an toàn và lành mạnh.
- **\$25 triệu cho các dự án đầu tư kiến tạo Cộng Đồng Năng Động, Gắn Bó và Bình Đẳng**, đảm bảo rằng Vaughan là một cộng đồng sôi động, đa dạng, hòa nhập và công bằng cho tất cả mọi người.
- **\$300,000 để Phát Triển Kinh Tế và Tạo Việc Làm**, thúc đẩy sự thịnh vượng kinh tế và phát triển Vaughan với tư cách là Thành Phố khởi nghiệp.

Ngân sách cấp nước, xử lý nước thải và thoát nước mưa

Ngân sách hoạt động được chi trả bằng nguồn thu từ tiền nước, phí xử lý nước thải và thoát nước mưa cho năm 2026 là \$217.8 triệu tổng chi phí. Có nghĩa là:

- Mức phí gộp đối với nước sạch và nước thải trong năm 2026 là \$0.1777 mỗi mét khối, hoặc 3.3 phần trăm, so với mức phí gộp của năm 2025. Đối với hộ gia đình dùng hết 240 mét khối một năm sẽ phải trả \$42.65 mỗi năm hoặc \$3.55 mỗi tháng.
- Phí thoát nước mưa năm 2026 sẽ tăng trung bình 9.5 phần trăm so với phí năm 2025. Mức phí tăng thêm đối với các hộ gia đình riêng lẻ (mật độ thấp) sẽ là \$3.05 một năm.

Tìm hiểu thêm bằng cách đọc [Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư từ năm 2027 đến năm 2030](#) (PDF) hoặc truy cập vaughan.ca/budget.

TRÍCH DẪN

“Là một Thị Trưởng, công việc của tôi là đảm bảo rằng Vaughan vẫn luôn là một cộng đồng an toàn, đảm bảo an ninh và có chi phí sống hợp lý. Đó là lý do tôi cảm thấy thật tuyệt vời khi Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư Vốn từ năm 2027 đến năm 2030 cam kết không tăng thuế nhà đất và không cắt giảm dịch vụ mà tôi đề xuất đã được Hội Đồng phê duyệt. Chúng tôi đang giúp quý vị giảm bớt gánh nặng kinh tế, giải quyết tình trạng ùn tắc giao thông và thực sự đầu tư để nâng cao an toàn cộng đồng. Ngân sách này cho thấy rằng quý vị đang có một Thị Trưởng và Hội Đồng tập trung vào đúng các ưu tiên, đồng thời cũng tạo điều kiện cho quý vị nghỉ ngơi. Xin cảm ơn tất cả mọi người đã chia sẻ ý kiến và đóng góp trong suốt quá trình lập ngân sách này. Quý vị có thể tin tưởng rằng tôi sẽ tiếp tục đấu tranh vì quyền lợi của quý vị và mang lại những kết quả thực tế.”

- Thị Trưởng Steven Del Duca

THÔNG TIN NHANH

- Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư từ năm 2027 đến năm 2030 của Thành Phố Vaughan đã được phê duyệt trong buổi họp Hội Đồng Đặc Biệt (Ngân Sách) vào ngày 24 tháng Hai.
- Ngân Sách năm 2026 gồm mức thuế nhà đất không thay đổi. Với điều đó, **Vaughan là khu đô thị duy nhất có đề xuất hoặc đã phê duyệt mức tăng thuế 0% trong Khu vực York và Vùng Đại Toronto (GTA).**
- Hóa đơn thuế nhà đất có thể được gửi tới quý vị trong phong bì của Thành Phố Vaughan, nhưng nó được chia làm ba phần: Khu vực York, Thành Phố Vaughan và hội đồng giáo dục địa phương (thuộc Tỉnh Ontario, nhằm mục đích tài trợ giáo dục). Khu vực York và Tỉnh Ontario đã lần lượt đặt ra mức thuế nhà đất địa phương và giáo dục. Để tìm hiểu thêm về ngân sách của Khu vực York, xin truy cập yorkregion.ca/budget. Để tìm hiểu thêm về ngân sách của Tỉnh Ontario, xin truy cập ontario.ca/budget.
- Ngân Sách năm 2026 bám sát [Dự Luật 3, Đạo Luật Trao Quyền cho Thị Trường, Xây Dựng Nhà Ở, 2022](#) của Chính Quyền Tỉnh Ontario.
- Các cuộc họp thảo luận về Ngân Sách năm 2026 đã diễn ra tại Phòng Hội Đồng ở Tòa Thị Chính Vaughan vào ngày 4 tháng Hai và 24 tháng Hai với lựa chọn để công chúng tham gia đóng góp ý kiến.

TÌM HIỂU THÊM

- [Trang web về ngân sách](#) của Thành Phố Vaughan.
- [Ngân Sách năm 2026 và Kế Hoạch Đầu Tư từ năm 2027 đến năm 2030](#) (bản PDF) của Thành Phố Vaughan.

-30-

VỀ VAUGHAN: Thành phố Vaughan là một trong những thành phố phát triển nhanh nhất của Canada với dân số hơn 344.412 người. Được thành lập vào năm 1991, Vaughan bao gồm các cộng đồng Concord, Kleinburg, Maple, Thornhill và Woodbridge. Đô thị đa văn hóa này nằm ở trung tâm của Khu vực York và Vùng Đại Toronto.

LIÊN HỆ TRUYỀN THÔNG:

Thành Phố Vaughan
Ban Truyền Thông, Tiếp Thị và Quan Hệ Công Chúng
905-832-2281 | corpcomm@vaughan.ca