

Vaughan 市议会通过物业税 0% 涨幅决议

安大略省 Vaughan 市（2026 年 2 月 24 日）—— 在地方层面实现物业税零增长，切实减轻民众生活负担，将社区安全置于首位，并着力缓解交通拥堵。这正是 Vaughan 市 [2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划](#) 的核心目标。该计划已于 2 月 24 日召开的市议会特别（预算）会议上获正式通过。

在约克区和大多伦多地区，Vaughan 市是唯一提出或已批准房产税零增长的市镇。这意味着，今年您的物业税账单中，由本市征收的部分将维持不变。

您的物业税账单包含三个部分：Vaughan 市、约克区，以及地方教育局（由安大略省政府征收，用于教育事业）。区域物业税率和教育物业税率分别由约克区和安大略省政府制定。根据法律规定，Vaughan 市有义务代约克区及地方教育局征收相关税款。如需了解约克区预算详情，请访问 yorkregion.ca/budget。如需了解安大略省预算详情，请访问 ontario.ca/budget。

关于本市 2026 年预算案，您需要了解以下信息：

物业税支持性运营预算

2026 年物业税支持性运营总预算为 4.344 亿加元。

资本预算

2026 年资本预算约为 2.905 亿元，2027 至 2030 年的资本计划总额约为 11 亿元。

2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划包含以下内容：

- **6.599 亿加元**用于城市建设基本建设项目，这些项目旨在根据科学规划和城市设计原则打造一座世界级城市，提高社区福利。
- **5.039 亿加元**用于交通和移动资本项目，以提高 Vaughan 公路网络和基础设施的可靠性和安全性。
- **9160 万加元**用于环境可持续性资本项目，这些项目旨在通过社会和经济举措保护环境，促进可持续的未来。
- **5360 万加元**用于卓越服务和责任制基本建设项目，通过持续改进、创新、透明和责任制决策、财务管理以及高效行政管理和沟通，提供以居民为中心的卓越服务。
- **4410 万加元**用于社区安全和福利资本项目，通过安全健康的社区促进 Vaughan 的高质量生活。
- **2500 万加元**用于积极、参与和包容性社区资本项目，确保将 Vaughan 打造成为一个充满活力、多样化、包容和公平的社区。
- **30 万加元**用于经济繁荣和创造就业机会，刺激经济繁荣，推动 Vaughan 成为一座创业型城市。

水、废水和雨水预算

2026 年，由供水费、污水处理费及雨水排放费支持的运营项目预算总支出为 2.178 亿元。具体而言：

- 2026 年供水与污水处理综合费率较 2025 年上调 3.3%，即每立方米增加 0.1777 元。对于年用水量为 240 立方米的用户而言，全年支出将增加 42.65 元，折合每月增加 3.55 元。
- 2026 年雨水排放费将较 2025 年平均上调 9.5%。对于低密度住宅物业而言，每户每年的支出将增加 3.05 元。

欲了解更多详情，请查阅本市 [《2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划》](#) (PDF) 或访问 vaughan.ca/budget。

评价

“作为市长，我的职责是确保 Vaughan 市始终是一个安全、稳定且生活成本可负担的社区。因此，我非常高兴地看到，由我提出的 2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划获得了市议会的正式通过。该计划在实现物业税零增长的同时，并未削减任何公共服务。我们正致力于切实减轻大家的财务压力，大力缓解交通拥堵，并进行实质性投资以全面提升社区安全水平。这份预算案充分表明，您所拥有的市长和市议会正齐心协力聚焦于正确的工作重心，并切实为您减负。感谢在预算案编制过程中积极建言献策的每一位市民。请大家放心，我将继续为您争取权益，用实际行动交出满意的答卷。”

- 市长 Steven Del Duca

概况

- Vaughan 市的 2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划已于 2 月 24 日召开的市议会特别（预算）会议上正式表决通过。
- 2026 年预算案明确了物业税零增长（0% 涨幅）的目标。凭借于此，Vaughan 市成为约克区及大多伦多地区（GTA）唯一提出或已批准房产税零增长的市镇。
- 您的物业税账单虽然由 Vaughan 市统一寄出，但其实际上包含三个部分：约克区、Vaughan 市以及地方教育局（由安大略省政府征收，用于教育事业）。区域房产税率和教育房产税率分别由约克区和安大略省政府制定。如需了解约克区预算详情，请访问 yorkregion.ca/budget。如需了解安大略省预算详情，请访问 ontario.ca/budget。
- 2026 年预算案全面贯彻了安大略省政府的 [第三法案](#)，即《2022 年强大市长建设家园法案》。
- 针对 2026 年预算案的审议会议已于 2 月 4 日和 2 月 24 日在 Vaughan 市政厅的议会大厅召开，会议期间专门听取了公众代表的意见和建议。

了解更多信息

- Vaughan 市 [预算网页](#)。
- Vaughan 市 [2026 年预算案及 2027 至 2030 年资本计划](#) (PDF)。

-30-

关于 **Vaughan**: Vaughan 是加拿大发展最快的城市之一，人口超过 344,412 人。Vaughan 建于 1991 年，包括 Concord、Kleinburg、Maple、Thornhill 和 Woodbridge 社区。这座多元文化城市位于 York 区和大多伦多地区的中心。

媒体联系人: Vaughan 市
宣传、营销与参与部
905-832-2281 | corpcomm@vaughan.ca